



Universidad Nacional

de

Córdoba

República Argentina

Expte. 21-00-23389.-

VISTO las presentes actuaciones en las que la Secretaría de Planeamiento Físico eleva a este H. Cuerpo para su aprobación, el diagnóstico, objetivo y acciones de la Comisión de Infraestructura, que forma parte del Plan Estratégico de la Universidad; teniendo en cuenta lo aconsejado por la Comisión de Vigilancia y Reglamento,

**EL H. CONSEJO SUPERIOR DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA**

**R E S U E L V E :**

**ARTICULO 1.-** Hacer lugar a lo solicitado por la Secretaría de Planeamiento Físico y, en consecuencia, aprobar el diagnóstico, objetivos y acciones de la Comisión de Infraestructura, obrante a fojas 1/5, que en fotocopia forman parte integrante de la presente.

**ARTICULO 2.-** Encargar a la Secretaría de Planeamiento Físico que priorice los puntos II, III y IV del Plan Estratégico elaborado por la Comisión de Infraestructura.

**ARTICULO 3.-** Pase para su conocimiento y efectos a la Secretaría de Planeamiento Físico.

DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL H. CONSEJO SUPERIOR A LOS DOS DIAS DEL MES DE MAYO DE DOS MIL.

Ag  
f

Ing. Agr. *[Firma]*  
**DANIEL E. DI GIUSTO**  
SECRETARIO GENERAL  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

*[Firma]*  
**PROF. ARG. TOMÁS PARDINA**  
VICE RECTOR  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA

**RESOLUCION Nro. - 179**

**PLAN ESTRATEGICO  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CORDOBA**

**COMISIÓN DE INFRAESTRUCTURA**

**DIAGNOSTICO, OBJETIVOS Y ACCIONES**

**ARQUITECTO ANGEL CECONATO  
RESPONSABLE DE LA COMISION**

**Diagnóstico, objetivos y acciones elaboradas por la comisión**

Esta propuesta tiene como objetivos el ordenamiento, la preservación, el mejoramiento y el desarrollo de la planta física de la Universidad Nacional de Córdoba y su medio ambiente. Para ello se requiere avanzar y profundizar en los mecanismos expresados para llegar a la elaboración de proyectos que den respuesta a los objetivos y acciones propuestos en el Plan.

La Secretaría de Plancamiento Físico se halla abocada a una sustancial transformación operativa que le permita afrontar con éxito y calidad los compromisos y obligaciones que le impone el Plan Estratégico de la U.N.C., por ello es necesaria una estructura flexible para un plan de desarrollo dinámico.

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>I Area académica y administrativa</b>			
En las distintas unidades académicas y dependencias existe gran dispersión de actividades, dificultando un funcionamiento eficiente.	Concentrar las actividades académicas y administrativas para optimizar la funcionalidad de las mismas y consolidar espacios físicos. A los cambios académicos administrativos y a los nuevos requerimientos surgidos del Plan Estratégico se responderá con estructuras físicas que respeten las pautas y objetivos generales propuestos.	Trasladar las unidades académicas del Pabellón Argentina hacia las áreas que correspondan a cada una de ellas. Las obras correspondientes a estas acciones están descritas en el Plan Plurianual de Inversiones de la Obra Pública de la U.N.C. Período 1999-2004	* Traslado progresivo de la Fac. de Cs. Químicas. * Concentración, en el área de la Fac. de Ingeniería de la Ciudad Universitaria, de las escuelas y dependencias que pert * Construcción de aulas en la Fac. de Derecho para reemplazar los espacios ocupados para tareas académicas en el edificio del Rectorado (área centro). * Construcción de la Fac. de Psicología, recientemente desprendida de Filosofía.

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>II Area física central</b>			
Existen edificios de alto valor histórico utilizados para desarrollar actividades académicas y administrativas, con gran dispersión, mala adecuación funcional y alto costo de mantenimiento.	* Preservar los centros históricos, de fuerte identidad y valor simbólico. * Concentrar las actividades de gobierno y administración para mejorar el funcionamiento del área central.	Trasladar las actividades que se desarrollan en el edificio histórico del Rectorado del centro a espacios próximos al Rectorado de Ciudad Universitaria.	Traslado de todas las dependencias de Secretaría General, Prosecretaría y Honorable Consejo Superior a edificios de Ciudad Universitaria.

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>III Area física - Ciudad Universitaria</b>			
<p>Superficie total 130 Ha Ocupación edilicia 35% Espacios libres 65%</p> <p>Redes: <u>Agua potable - cloacas:</u> Insuficientes y con gran deterioro por su antigüedad y crecimiento de la planta física <u>Gas natural - electricidad:</u> En condiciones aceptables</p> <p><u>Viales:</u> Calles: en condiciones, con mantenimiento permanente Senderos peatonales: insuficientes. Estacionamientos vehiculares: desordenados. <u>Bordes e ingresos:</u> No existen, provocando una indefinición en ciudad y Ciudad Universitaria.</p>	<p>Optimizar el sistema de redes y definición de ingresos para el adecuado funcionamiento del mismo, de acuerdo a las necesidades actuales y futuras de la comunidad universitaria.</p>	<p><u>Agua potable y cloacas:</u> Ampliación y renovación del sistema actual. Zonificación por áreas con tanques de reserva de agua.</p> <p><u>Gas natural - electricidad - red vial:</u> Ampliación del sistema de acuerdo al requerimiento. Provisión de gas natural a todos los edificios. Iluminación de calles, sendas peatonales y edificios.</p> <p><u>Bordes e ingresos</u> Materializar los mismos para lograr la identidad de Ciudad Universitaria</p>	<p>* Elaboración de planos y pliegos para el proceso licitatorio. * Gran parte de lo proyectado se encuentra en ejecución.</p>

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>IV Area vehicular</b>			
<p>Sistema de transporte público y privado: Saturación de vehículos y altas velocidades. Estacionamiento en zonas inadecuadas. Falta de seguridad para peatones.</p>	<p>Rediseñar recorridos y frecuencias del transporte público para lograr descomprimir los conflictos vehiculares, los riesgos peatonales y la contaminación ambiental dentro de la Ciudad Universitaria. Establecer control de velocidad en el predio.</p>	<p>Desconcentrar el tránsito automotor, especialmente el transporte público hacia los bordes de la Ciudad Universitaria. Crear señales y controles para reducir la velocidad.</p>	<p>Realizaciones de estudios conjuntamente con la Municipalidad de Córdoba, para dar solución al problema del transporte público.</p>

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>V Area Ambiental</b>			
<p>Espacios verdes</p> <p><u>Riego:</u> Se hace necesaria una red de agua para riego del parque.</p> <p><u>Forestación y tratamiento del suelo:</u> Insuficiente dada la gran extensión de Ciudad Universitaria.</p> <p><u>Equipamiento exterior:</u> Considerado insuficiente. Faltan refugios peatonales, bancos, papeleros, señales, indicadores, etc.</p>	<p>Acciones tendientes a reforzar el patrimonio ambiental y paisajístico de la UNC, tendiendo a conformar un espacio verde con identidad propia</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Finalización del sistema de riego.</li> <li>* Transformación de los suelos desérticos en praderas verdes.</li> <li>* Incremento de la cantidad y variedad de las especies vegetales para generar un pulmón verde significativo.</li> <li>* Brindar el confort indispensable para el desarrollo de las actividades desarrolladas en espacios exteriores</li> </ul>	<p><u>Riego:</u> Desarrollo de los objetivos previstos.</p> <p><u>Forestación y tratamiento del suelo:</u> Desarrollo de los objetivos previstos.</p> <p><u>Equipamiento exterior:</u> Provisión de apeaderos en paradas importantes del transporte urbano. Distribución de bancos, papeleros en el predio de C.U. Señalización complementaria indicadores, señales.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Puesta en marcha de sistema de riego por goteo para 3.000 árboles</li> <li>* Distribución de 150 m<sup>3</sup> de tierra negra.</li> <li>* Plantación de 3.000 árboles que junto a los 3.000 plantados el año anterior hacen un total de 6.000 árboles nuevos</li> <li>* Control de plagas y abonos de suelo.</li> </ul>

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>VI Area hospitalaria</b>			
<p>Necesidades de nuevos espacios y recuperación de las existencias.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>* Optimizar los valores funcionales</li> <li>* Revalorizar el Patrimonio Histórico</li> </ul>	<p>Concentrar el Area Salud las actividades académicas correspondientes.</p>	<p>Plan Maestro para el desarrollo del Hospital Nacional de Clínicas. Aprobado por los organismos correspondientes.</p>

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>VII Area observatorios</b>			
<p>Localizados en Ciudad de Córdoba y Bosque Alegre.</p>	<p>Preservados como Patrimonio Histórico y como espacios adecuados para tareas de investigación.</p>	<p>Mantenimiento continuo.</p>	<p>Proyectos de mejoramiento ambiental en Barrio Observatorio.</p>

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>VIII Area Museos</b>			
Existen variados museos que dependen de diversas dependencias y que se hallan sin integrar una red.	Integrar una ordenada red de museos de la U.N.C., para investigadores, docencia y público en general.	Proponer una red de edificios adecuados para esa función, previendo una localización apta para los mismos.	Traslado del Museo de Antropología a edificio adaptado para ese fin, en Av. Yrigoyen.

Acciones			
Diagnóstico	Objetivos	A ejecutar	En ejecución
<b>IX Area Educación Media y Terciaria</b>			
Las crecientes demandas requieren de mayor espacio para el desarrollo de actividades educativas.	Mejorar las condiciones para el desarrollo de las actividades educativas	Ampliación de la planta física y resguardo del Patrimonio Histórico.	