



Entre la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE CÓRDOBA** en adelante llamada EL COMITENTE, representada en este acto por el señor Sr. Rector Mgter. JHON BORETTO D.N.I. 17.555.247, por una parte y, por la otra, la firma **CAPELLO S.A.** (CUIT 30559076534), representada en este acto por el señor ALCIDES FAUSTINO CAPELLO D.N.I. N° 6.564.181, en adelante llamado EL CONTRATISTA, se conviene en celebrar el presente contrato de obra pública, que se registrá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** El Contratista se compromete y obliga a ejecutar la obra objeto de la Licitación Pública Nacional N° 02/2023 [CU-17/23] “**EDIFICIO ESCUELAS DE MEDICINA (UNC)**”, Departamento Córdoba Capital - Provincia de Córdoba, que le fuera adjudicada por resolución \_ \_ de fecha \_ \_ de \_ \_ de 2023, en los plazos, términos, condiciones y características técnicas establecidas en la documentación licitatoria y en la documentación que acompaña a la oferta adjudicada. Forma parte de este contrato la documentación estipulada en los Documentos de la Licitación.

**SEGUNDA:** El Organismo Ejecutor se obliga a pagar al Contratista por la total y correcta ejecución de la obra mencionada en la cláusula primera, la suma de PESOS **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UNO CON 81/100 (\$ 859.747.081,81)**.

**TERCERA:** El Contratista declara no tener objeción que formular a la documentación contractual y conocer todas las normas legales que resultan de aplicación.

**CUARTA:** Se establece que el Comitente no se responsabilizará por los daños y perjuicios de cualquier índole y que por cualquier causa sufra o cause el Contratista y/o sus cosas y/o su personal, a cosas o propiedades de terceros o a terceros y que puedan originarse por la ejecución de este contrato o por el vicio o riesgo propio de las cosas de que se sirva para su ejecución.

**QUINTA:** El Contratista avala el presente contrato mediante póliza de seguro de caución en garantía de cumplimiento de contrato N° \_ \_ por el valor de PESOS \_ \_ (\$ \_ \_) otorgada por \_ \_.

**SEXTA:** El plazo de ejecución para la presente obra es de **TRESCIENTOS SESENTA (360)** días corridos.

**SEPTIMA:** Para dirimir cualquier divergencia que se origine como consecuencia del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de Córdoba, renunciando a todo otro fuero o jurisdicción.

**OCTAVA:** El Contratista tendrá una única relación contractual con el Comitente, renunciando en forma expresa a cualquier pretensión de imputar corresponsabilidad contractual al Banco de Desarrollo de América Latina (CAF) o a la Nación Argentina o a cualquiera de sus dependencias.



**NOVENA:** Para todos los efectos que se deriven de este contrato, las partes contratantes constituyen los siguientes domicilios especiales: el Comitente en Avda. Haya de la Torre s/n°, Pabellón Argentina - 2° piso - Ciudad Universitaria y el Contratista en Avda. poeta Lugones N° 340 de la Ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba.

Previa lectura y ratificación, se firman DOS (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Córdoba a los \_\_ días del mes de \_\_ del año 2023.



Universidad Nacional de Córdoba  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

**Hoja Adicional de Firmas  
Informe Gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Modelo de Contrato de Obra Pública

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.