



Universidad Nacional de Córdoba
2024

Resolución Decanal

Número:

Referencia: EX-2024-00062989- -UNC-ME#FAUD - COORDINADORA ACADEMICA
MAESTRIA EN GESTION Y DESARROLLO HABITACIONA
L

VISTO:

El EX-2024-00062989- -UNC-ME#FAUD, por el que la Directora de la MAESTRÍA EN GESTIÓN Y DESARROLLO HABITACIONAL, Mgter. Arquitecta Ana FALÚ solicita designación de Coordinadora Académica para dicha Maestría;

Y CONSIDERANDO:

Que la Directora de la mencionada maestría solicita dar curso a la contratación, ad honorem, de una coordinación académica para la Maestría en Gestión y Desarrollo Habitacional (MGDH) de esta Facultad; Acreditación CONEAU Resolución N° 70/2016. Validación Ministerial RM N° 2624/2018.

Que desde el 2016, la MGDH ha tenido un incremento y diversificación de la matrícula, favorecida no sólo por la propuesta académica de la misma, sino por las actuales condiciones que posibilitan el desarrollo del cursado a distancia (Ordenanza HCS N° 5/2022). Esto claramente tiene un impacto potencial en la conformación de la carrera y en la formación de profesionales, aunque demanda mayores esfuerzos de gestión administrativa y académica para el seguimiento de cada cohorte y dar respuestas de calidad, tanto para la MGDH como para la FAUD, UNC.

Que la MGDH, una de las primeras carreras de posgrado de esta facultad, desde su creación y de manera continua ha consolidado una propuesta académica de excelencia que demanda de un mayor y consistente apoyo académico. Es por esto, que desde la dirección de la Carrera se propone la designación de la Dra. María Virginia MONAYAR, como coordinadora académica de la MGDH, en los términos planteados por el artículo 20° del nuevo reglamento de la Escuela de Posgrado FAUD, a fin de reforzar el equipo académico y de soporte al equipo de dirección.

Que la Dra. Arquitecta María Virginia MONAYAR, reúne las condiciones y perfil académico para dicha tarea, a saber:

a. Es Investigadora Adjunta CONICET en el Instituto de Investigación de Vivienda y Hábitat de nuestra casa de estudios en temas de políticas de vivienda, informalidad urbana, asequibilidad al suelo y la vivienda, mercado formal e informal de la vivienda, entre otros. Ha sido profesora asistente de la FAUD UNC en Metodología de la Investigación para Arquitectura y Diseño Industrial y docente investigadora de la FCS UNC en técnicas cuantitativas de investigación para las ciencias

sociales.

b. Desde el año 2016, es docente de la Maestría en Gestión y Desarrollo Habitacional, tanto en módulos temáticos específicos de política de vivienda y también como profesora en seguimiento de tesis.

c. Es docente de otras carreras de posgrado de la FAUD en módulos de metodología de investigación.

d. Dirige proyectos de investigación en temas de informalidad urbana y acceso al hábitat y participa en proyectos de investigación sobre políticas habitacionales, mercado inmobiliario y desigualdad urbana.

e. Dirige y codirige tesis de maestría y doctorado, en las temáticas de su expertise. Actualmente se desempeña también como asesora CONICET para la Infraestructura de Datos Espaciales de la Provincia de Córdoba (IDECOR), dependiente del Ministerio de Finanzas, en las herramientas, procesos y metodologías desarrolladas por IDECOR, con énfasis en el comportamiento espacial del mercado inmobiliario formal e informal, en áreas urbanas, de transición rural-urbana y turísticas de la provincia de Córdoba, así como de variables territoriales que inciden en él.

Que la Dra. MONAYAR tiene disposición y compromiso para asumir la función propuesta, la cual no tendría remuneración económica alguna y ha expresado su acuerdo e interés con esta condición.

Que Secretaría General ha tomado conocimiento y atento a lo solicitado, en un todo de acuerdo al Artículo 20 del Reglamento de la Escuela de Posgrado (OHCD-2023-226-E-UNCDEC#FAUD), solicita la resolución de designación de la Dra. Arq. María Virginia MONAYAR como Coordinadora Académica de la MAESTRÍA EN GESTIÓN Y DESARROLLO HABITACIONAL (MGDH).

Por todo ello,

EL VICEDECANO

DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA, URBANISMO y DISEÑO

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: Designar, a partir de la fecha, a la Dra. Arquitecta María Virginia MONAYAR (Legajo N° 40984), como Coordinadora Académica de la MAESTRÍA EN GESTIÓN Y DESARROLLO HABITACIONAL (MGDH), función que será desempeñada sin remuneración económica.

ARTICULO 2°: Incluir en el Digesto Electrónico, Comunicar a Decanato, Escuela de Graduados, Secretaría Académica y Área de Personal, dar cuenta al Honorable Consejo Directivo, Notificar a las Personas involucradas, Dar al Registro de Resoluciones y Archivar.

/VJ

