

## CONTRATO POR SERVICIO DE LIMPIEZA

### CONTRATACIÓN DIRECTA POR COMPULSA ABREVIADA N° 74/2024

Entre la Universidad Nacional de Córdoba, Facultad de Ciencias de la Comunicación, CUIT N° 30-54667062-3, representada en este acto por la Dra. Mariela Lucrecia Parisi, en su carácter de Decana, conforme delegación prevista en art. 2 de la Ord. 5/13 HCS; con domicilio legal en Av. Haya de la Torre s/n, Pabellón Argentina, 2do Piso, en adelante "LA FACULTAD" y la firma Cooperativa La Carpa LTDA, CUIT N° 30-709714014-7, representada en este acto por el Sr. Luis Alfredo Toledo, D.N.I 13.413.84, en su calidad de Presidente, constituyendo domicilio especial en Av. Curazao N° 2083 Santa Isabel I Sección, ciudad de Córdoba, en adelante "LA CONTRATISTA", convienen en celebrar el presente contrato de servicio de limpieza integral de la Facultad de Ciencias de la Comunicación en el marco de la Contratación Directa por Compulsa Abreviada N° 74/2024 tramitada en el **EX-2024-00335419- -UNC-ME#FCC.**-----

**PRIMERA: OBJETO.** "LA FACULTAD" encomienda a "LA CONTRATISTA" y ésta acepta la realización del servicio integral de limpieza de los edificios que integran la Facultad de Ciencias de la Comunicación (Edificio Nuevo, Histórico, Ampliación y "Guevara) todos ubicados en Ciudad Universitaria en virtud de haber resultado adjudicataria del Renglón 1 del Pliego de Bases y Condiciones Particulares aprobado por RD-2024-368-UNC-DEC#FCC. -----

**SEGUNDA: DOCUMENTACIÓN** Forman parte del presente contrato los documentos indicados en el Pliego de Condiciones Particulares, Especificaciones Técnicas, como así también las especificaciones técnicas que como ANEXO forman parte del presente. La prelación de los documentos citados se interpretará con sujeción a lo dispuesto en el Pliego Único de Bases y Condiciones Generales. Al inicio del servicio y antes de la liquidación del primer pago, "LA CONTRATISTA" deberá acompañar antes del primer pago: a) **respecto de los asociados que prestarán el servicio**, solicitud de admisión o ingreso como asociado, acta del Consejo de Administración que aprueba la

  
Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
Decana  
Facultad de Ciencias de la Comunicación  
Universidad Nacional de Córdoba

  
LUIS ALFREDO TOLEDO  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA LA CARPA  
MAT. 29187

admisión y libro de registro de asociado en el que consta la inclusión del asociado admitido; b) Constancia de inscripción del asociado como monotributista en la categoría que legalmente corresponda según el monto de anticipo de retorno que percibe mensualmente; c) Comprobante de suscripción e integración del capital social; d) Constancia de alta en el seguro de accidentes personales en ocasión de trabajo.-----

**TERCERA. PLAZO.** El presente contrato tendrá una vigencia de seis (6) meses contados desde el 01 de julio y hasta el 31 de diciembre de 2024.-----

**CUARTA. PRECIO. FORMA DE PAGO.** El precio total del servicio se fija en la suma total de **PESOS DOCE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL (\$12.480.000.-)** pagaderos en Seis (6) cuotas mensuales de **PESOS DOS MILLONES OCHENTA MIL (\$2.080.000.-)** a liquidarse del día 01 al 10 de cada período mensual posterior al de la prestación del servicio. El pago se efectuará de contado, con transferencia bancaria luego de haber recepcionado la factura, comprobante de inscripción en AFIP y Dirección General de Rentas, el acta de recepción parcial y los correspondientes comprobantes requeridos como documentación obligatoria para el pago. La Universidad actuará como agente de retención impositivo, y deducirá previo a la emisión del mandamiento correspondiente, los impuestos al Valor Agregado, a las Ganancias, a los Ingresos Brutos y a todo otro que correspondiere conforme a la aplicación de las Leyes Nacionales o Provinciales vigentes en la materia. La firma deberá adjuntar constancias de las exenciones (si las tuviere). Asimismo "**LA CONTRATISTA**" deberá indicar la cuenta corriente bancaria de la cual sea titular. El pago mensual será liquidado contra entrega de: a) nómina de asociados que se encuentran afectados al servicio; b) constancia de apgo de seguro de riesgo de trabajo y seguro de vida; c) Recibos de anticipos de retornos pagados, correspondientes al mes anterior facturado; d) constancia de pago de monotributo de los asociados afectados al servicio.-----

**QUINTA. ESPECIFICACIONES DEL SERVICIO.** Las tareas a cargo de "**EL CONTRATISTA**" serán las establecidas en las especificaciones técnicas que

  
Dra. Mariela Lucrecia Paris,  
Decana  
Facultad de Ciencias de la Comunicación  
Universidad Nacional de Córdoba

  
L. S. TOLEDO  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA LA CARPA  
MAT. 29187

como ANEXO forman parte del presente. "EL CONTRATISTA" se obliga a dar pleno cumplimiento a todas las tareas necesarias para la habilitación de los servicios en tiempo y forma y a todas las especificaciones técnicas. Asimismo se obliga a tomar todas las medidas necesarias a efectos de que "LA FACULTAD" pueda inspeccionar el servicio, durante su prestación. "EL CONTRATISTA" tendrá una única y directa relación contractual con LA FACULTAD y será el único responsable del servicio adjudicado.-----

**SEXTA: PERSONAL.** Las personas que realizarán la limpieza son dependientes del "EL CONTRATISTA" manifestando este que se encuentran debidamente asociados a la Cooperativa y cuentan con las inscripciones y seguros de ley.. Sin perjuicio de lo expuesto, "EI CONTRATISTA" asume toda la responsabilidad civil y laboral derivada de su prestación de servicio en la Facultad de Ciencias de la Comunicación.-----

**SÉPTIMA. OPERARIOS. TURNOS. SUPERVISIÓN** La prestación del servicio se llevará a cabo con un total de: **tres (3) operarios de lunes a viernes** de acuerdo a los siguientes turnos: 1 operario de 07:00 a 13:00hs; 1 operario de 13 a 19 hs. y 1 operario de 16 a 22 hs; **y cuatro (4) operarios 1 sábado por mes** de 8 a 13hs para realización de limpieza en profundidad.-----

**OCTAVA. SUPERVISIÓN.** "EI CONTRATISTA" deberá designar un supervisor para controlar el personal y receptor las sugerencias y reclamos de la Facultad que no podrá ser parte del personal que preste el servicio ordinariamente.-----

**NOVENA. INSUMOS.** Los insumos, productos, herramientas y elementos de limpieza serán provistos por "EL CONTRATISTA", así como los elementos de higiene para todos los baños (toallas de papel de mano, papel higiénico, detergente, alcohol diluido -75/25- y jabón líquido) y los necesarios para los edificios y oficinas de la dependencia y deberán ser aceptados por el **Área de Higiene y Seguridad** de la Facultad de Ciencias de la Comunicación.. "EL CONTRATISTA" deberá proveer a su personal de los insumos, equipos y herramientas necesarios para efectuar la limpieza que debe realizarse en forma mecánica, tales como aspiradoras, limpia alfombras, hidrolavadoras,

  
Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
Decana  
Facultad de Ciencias de la Comunicación  
Universidad Nacional de Córdoba

  
LUIS TOLEDO  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA LA CARPA  
MAT. 29187

arneses, vestimenta adecuada, etc., de tal modo que quede debidamente resguardada la seguridad del personal.-----

**DÉCIMA: HABILITACIONES.** "EI CONTRATISTA" manifiesta estar habilitado para celebrar este contrato, encontrarse debidamente inscripto en AFIP y haber dado cumplimiento a todas las registraciones requeridas por la Municipalidad, AFIP, y DGR referidas tanto a su persona como a sus dependientes.-----

**OCTAVA: LIBRO DE COMUNICACIONES,** Sin perjuicio de las formas de notificación previstas en los Decretos 1030/16 y modificatorios y Dec. 1759/72 (T.O 2017), que serán absolutamente válidos, las comunicaciones y notificaciones entre las partes se realizará mediante un LIBRO DE COMUNICACIONES dispuesto al efecto. "EI CONTRATISTA" se obliga a informar a la Secretaría de Planificación y Gestión Institucional de la Facultad de Ciencias de la Comunicación respecto de la necesidad de sustitución, arreglo o reemplazo de elementos o artefactos dañados, agotados, desgastados, fallados (lámparas, filtros, válvulas, flotantes, canillas, rejillas, pisos, zócalos, vidrios, cenefas, cerraduras, pasadores, tapas de descarga, tablas de baño, tableros eléctricos, teclas, enchufes, bisagras, etc.).-----

**NOVENA: INCUMPLIMIENTO.** "LA FACULTAD", notificará de manera fehaciente a "EI CONTRATISTA" en caso de incumplimiento y/o cumplimiento defectuoso de sus obligaciones para que las cumpla en debida forma siempre reservándose el derecho de optar por la rescisión. La falta de cumplimiento de las obligaciones, dará lugar a la aplicación de las penalidades y sanciones previstas en el Art. 29 del Dec. N° 1023/2001 y en el Dec. Reglamentario N° 1030/2016 con las modificaciones establecidas por DCTO-2022-811-APN-PTE.

**DÉCIMA:** Para todos los efectos derivados de este contrato, las partes se someten a la competencia de los Tribunales Federales de la Provincia de Córdoba, renunciando a cualquier otra y dejando constituidos los domicilios mencionados supra donde serán válidas todas las comunicaciones referidas al presente contrato.-----

En prueba de conformidad, se firman dos ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto a los.....días del mes de .....de.....

  
Dra. Mariela Lucrecia Paris  
Decana  
Facultad de Ciencias de la Comunicación  
Universidad Nacional de Córdoba

  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA LA CARPA  
MAT. 29187

Edificio Nuevo ROCA

Items	Espacio	Características	Rutina	Tareas
1	Auditorio	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Piso de madera.</li> <li>▪ Muros de hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>▪ Escritorio, sillas y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> <li>▪ Lavado de pizarrón.</li> </ul>
			Semanal	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Encerado de pisos.</li> <li>▪ Limpieza de vidrios.</li> <li>▪ Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta.</li> <li>▪ Limpieza de muros.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Piso de hormigón</li> <li>▪ Muros de hormigón y ventanas de aluminio con vidrio.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y Lavado de pisos.</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> </ul>
				<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Limpieza de</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

2	Aulas (ECI 01 y ECI 03)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Muebles, sillas y equipos existentes.</li> </ul>	Semanal	<ul style="list-style-type: none"> <li>vidrios.</li> <li>Lavado de pizarrón.</li> <li>Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta.</li> </ul>
3	Aula Taller de Radio	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pisos de goma.</li> <li>Muros durlock acústicos.</li> <li>Aberturas.</li> <li>Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barrido</li> <li>Retiro de residuos.</li> </ul>
			Una vez por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lavado de pisos.</li> <li>Limpieza de vidrios internos.</li> <li>Limpieza del mobiliario</li> <li>Aspirado el equipamiento existente</li> </ul>
4	Aula Multimedial Ardizzone	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piso de hormigón y ventanas de aluminio con vidrio.</li> <li>Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barrido y Lavado de pisos.</li> <li>Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>Limpieza del mobiliario</li> </ul>
			Semanal	<ul style="list-style-type: none"> <li>Limpieza de vidrios.</li> <li>Aspirado del equipamiento existente.</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Pisos de madera.</li> <li>Muros de yeso, hormigón y</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barrido de pisos.</li> <li>Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>Limpieza del</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Paris  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

5	Hall de Gestión	ventana de vidrio.		mobiliario y el equipamiento existente
		▪ Muebles y equipos existentes.	Mensual	▪ Lustrado de pisos ▪ Limpieza de vidrios
6	Pasillos y hall público planta baja y primer piso	▪ Pisos de granito	Diario	▪ Barrido y lavado de pisos ▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).
		▪ Muros de hormigón y ventanas de vidrio.		▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.
		▪ Muebles y equipos existentes.	Semanal	▪ Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta. ▪ Limpieza de vidrios internos y externos.
7	Baño de Gestión	▪ Lavatorio, inodoro y bidet.	Diario	▪ Barrido de pisos. ▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de muros y piso
		▪ Piso y muros de cerámicos.		▪ Retiro de residuos. ▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartables.
				▪ Barrido de pisos.

  
 Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 Elio Toledo  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT 29187

8	Baño Docente	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorio e inodoro.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartable.</li> </ul>
9	Cocina del personal (Edificio Roca)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pileta y mesada.</li> <li>▪ Pisos de granito.</li> <li>▪ Muros con cerámico.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión, detergente, esponja, paño de cocina.</li> </ul>
10	Biblioteca y Sala de Lectura	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de madera.</li> <li>▪ Muros de yeso, hormigón y ventanas de</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el</li> </ul>

  
**Dra. Mariela Lucrecia Paris.**  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
**LUIS TOLEDO**  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• equipamiento existente.</li> <li>• Encerado de pisos.</li> <li>• Limpieza de vidrios.</li> </ul>
			Mensual	
11	Conserjería	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de hormigón.</li> <li>• Muros de yeso y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido</li> <li>• Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> </ul>
			Semanal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lavado de pisos.</li> <li>• Limpieza de vidrios</li> </ul>
12	Oficinas Académicas (3)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de granito y/o hormigón.</li> <li>• Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido y Retiro de residuos.</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Encerado de pisos.</li> <li>• Limpieza de vidrios</li> </ul>
13	Oficinas Contable	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de granito y/o hormigón.</li> <li>• Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido y Retiro de residuos</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> </ul>
				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de vidrios.</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

		equipos existentes.	Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Encerado de pisos.</li> </ul>
14	Oficinas de Gestión (7)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de madera.</li> <li>• Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido y retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de vidrios.</li> <li>• Encerado de pisos.</li> </ul>
15	Decanato	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de madera.</li> <li>• Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido y Retiro de residuos.</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> <li>• Lavado de vajilla</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de vidrios.</li> <li>• Encerado de pisos</li> </ul>
16	Sala del Honorable Consejo Directivo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pisos de granito y/o hormigón.</li> <li>• Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>• Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barrido y Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>• Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> <li>• Lavado de vajilla</li> </ul>
				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de vidrios.</li> </ul>



Dra. Mariela Lucrecia Paris.  
Decana  
Facultad de Ciencias de la Comunicación  
Universidad Nacional de Córdoba



LUIS TOLEDO  
PRESIDENTE  
COOPERATIVA LA CARPA  
MAT. 29187

			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavado de pisos</li> </ul>
17	Salas de Máquinas	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de hormigón.</li> </ul>	Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Retiro de residuos.</li> </ul>
18	Ascensor	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Piso de alfombra plástica.</li> <li>▪ Muros de vidrio, hierro y acero inoxidable.</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y lavado de pisos.</li> <li>▪ Limpieza de vidrios.</li> </ul>
19	Baños (4): baños masculino y femenino y de discapacitados masculino y femenino en primer piso	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorios, inodoros, mingitorio.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso.</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartable.</li> </ul>

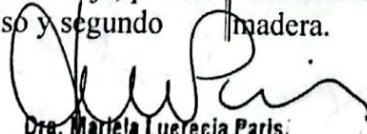
### Edificio Histórico y Ampliación

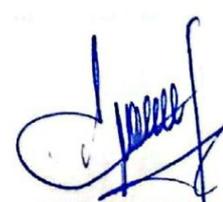
Items	Espacio	Características	Rutina	Tareas
				<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

20	Aulas (ECI 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12):	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Piso de hormigón</li> <li>▪ Muros de yeso, hormigón y ventanas de vidrio.</li> <li>▪ Muebles, sillas y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas)</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> <li>▪ Limpieza de pizarrón cuando contenga tinta no apta</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta.</li> <li>▪ Limpieza de muros</li> <li>▪ Limpieza de vidrios</li> <li>▪ Encerado de pisos</li> </ul>
	Pasillos y hall planta baja, primer piso y segundo	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de granito</li> <li>▪ Muros de ladrillo y revoque fino.</li> <li>▪ Aberturas de madera.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y Lavado de pisos</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> </ul>
				<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de cartelería,</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Paris.  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

21	piso	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Muebles existentes.</li> </ul>	Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>afiches,</li> <li>residuos de cinta.</li> <li>▪ Limpieza de muros</li> <li>▪ Limpieza de vidrios</li> <li>▪ Encerado de pisos</li> </ul>
22	Baño de personal administrativo masculino y femenino	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorio e inodoro.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartables.</li> </ul>
	Baños Mujeres			<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso.</li> <li>▪ Retiro de residuos</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Parisi  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

23	(3) planta baja, primero y segundo piso	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorios, inodoros.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario.	<p>(incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartables.</li> </ul>
24	Baños hombres (3) planta baja, primero y segundo piso	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorios, inodoros.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario.	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso.</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartable.</li> </ul>
				<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso.</li> <li>▪ Retiro de residuos</li> </ul>

  
**Dra. Mariela Lúcrecia Paris,**  
**Decana**  
**Facultad de Ciencias de la Comunicación**  
**Universidad Nacional del Córdo**

  
**LUIS TOLEDO**  
**PRESIDENTE**  
**COOPERATIVA LA CARPA**  
**MAT. 29187**

25	Baño discapacitados	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavatorios, inodoros.</li> <li>▪ Piso y muros de cerámicos.</li> </ul>	Diario.	<p>(incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Provisión de papel higiénico, jabón de mano, toallas de mano descartable.</li> </ul>
26	Cocina de personal	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pileta y mesada.</li> <li>▪ Pisos de granito.</li> <li>▪ Muros con cerámico.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión, jabón de mano, esponja, rejilla o paño de cocina, detergente, toallas de mano descartable.</li> </ul>
27	Patio interno de cantina	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de piedra y hormigón.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> </ul>
			Dos veces	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y</li> </ul>

  
**Dra. Mariela Lucrecia Paris**  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
**LUIS TOLEDO**  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

			por semana	lavado de pisos.
28	Estudio de Televisión, Radio y control de TV	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de granito.</li> <li>▪ Muros de ladrillo y revoque fino.</li> <li>▪ Aberturas de madera.</li> <li>▪ Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de residuos.</li> </ul>
			Semanal	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y/o Lavado de pisos.</li> <li>▪ Limpieza de vidrios.</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario</li> <li>▪ Aspirado el equipamiento existente.</li> </ul>
29	Oficinas Administrativas (7) (Extensión y Comunicación Institucional, Asuntos Estudiantiles, Personal, Oficialía, Postgrado y Despacho de Alumnos, Caja)	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de madera y mosaico.</li> <li>▪ Muros de ladrillo y revoque fino.</li> <li>▪ Aberturas de madera.</li> <li>▪ Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y retiro de residuos.</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Limpieza de vidrios.</li> <li>▪ Encerado de pisos</li> </ul>
30	Radio Revés	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Pisos de goma.</li> <li>▪ Muros durlock acústicos.</li> <li>▪ Aberturas.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido</li> <li>▪ Retiro de residuos.</li> </ul>
			Una vez por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lavado de pisos.</li> <li>▪ Limpieza de vidrios internos.</li> <li>▪ Limpieza del mobiliario</li> <li>▪ Aspirado el</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Paris  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187

31	Sala de postproducción CEPIC	<ul style="list-style-type: none"> <li>Muebles y equipos existentes.</li> <li>Pisos de granito.</li> <li>Muros de ladrillo y revoque fino.</li> <li>Aberturas.</li> <li>Muebles y equipos existentes.</li> </ul>	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>equipamiento existente</li> <li>Barrido</li> <li>Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>Limpieza del mobiliario.</li> </ul>
			Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lavado de pisos.</li> <li>Aspirado del equipamiento existente</li> </ul>
32	Ascensor	<ul style="list-style-type: none"> <li>Piso de alfombra plástica.</li> <li>Muros de acero inoxidable.</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barrido y lavado de pisos.</li> <li>Limpieza de paredes.</li> </ul>

**Edificio Guevara**

Items	Espacio	Características	Rutina	Tareas
33	Aulas (3) 13,	Pisos de granito Muros de durlock, puertas de madera y ventanas de	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>Barrido</li> <li>Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas)</li> <li>Limpieza del mobiliario y el equipamiento existente.</li> <li>Limpieza de pizarrón cuando</li> </ul>

  
 Dra. Mariela Lucrecia Paris  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
 LUIS TOLEDO  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT 29187

14 y 15	vidrio Muebles y equipos existentes		contenga tinta no apta	
		Mensual	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta.</li> <li>▪ Limpieza de muros</li> <li>▪ Limpieza de vidrios</li> <li>▪ Lavado de pisos</li> </ul>	
34	Baños (5)	Lavatorios, inodoros Piso y revestimiento cerámico	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Retiro de cartelería, afiches, residuos de cinta.</li> <li>▪ Limpieza de muros</li> <li>▪ Limpieza de vidrios</li> <li>▪ Lavado de pisos</li> </ul>
35	Cocina	Pileta y mesada. Pisos de granito. Revestimiento de cerámico	Diario	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido de pisos.</li> <li>▪ Lavado con agua, desinfectante y líquido limpiador desodorizante de artefactos, muros y piso.</li> <li>▪ Retiro de residuos (incluye sustancias pegadas a las paredes/pisos y ventanas).</li> <li>▪ Provisión de jabón de mano, esponja, rejilla o paño de cocina, detergente.</li> </ul>
36	Ascensor	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Piso de alfombra plástica.</li> <li>▪ Muros de acero inoxidable.</li> </ul>	3 veces por semana	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Barrido y lavado de pisos.</li> <li>▪ Limpieza de paredes.</li> </ul>

  
**Dra. Mariela Lucrecia Paris.**  
 Decana  
 Facultad de Ciencias de la Comunicación  
 Universidad Nacional de Córdoba

  
**LUIS TOLEDO**  
 PRESIDENTE  
 COOPERATIVA LA CARPA  
 MAT. 29187